

## THE FLEMING HOUSE 利用規約

THE FLEMING HOUSEをご利用頂く際の利用規約となります。  
施設のご利用にあたっては下記の規約内容を必ずお読みになり、同意した上でご利用ください。

### 1. 予約について

- ・レンタルスペース利用は事前予約制となります。
- ・内見（初回無料）、現場確認は、30分 ¥5,000（税別）頂戴いたします。
- ・イベント利用、撮影でのスタジオ利用の方は、資料やその他企画の内容、概要のわかる情報をご提出ください。内容によってはお受けできない場合もございます。ご了承ください。

### 2. ご利用料金のお支払い方法について

- ・原則として、ご予約確定の際には、指定の期日までに銀行振込にて予約金（施設利用料）をお支払いいただきます。
- ・ご利用日に追加料金が発生した場合は、別途ご請求書をお送りいたします。指定の期日までに速やかにご入金をお願いいたします。

### 3. 禁止事項

- ・下記のいずれかに該当する場合は、ご予約の取消または利用を中断退出して頂きます。
  - 1.申込み時の予約者情報(予約者名・法人/団体名・住所・電話番号・メールアドレス等)、利用目的、利用方法が事実と反した場合。
  - 2.騒音等、他の施設利用者及び近隣に迷惑を及ぼした場合。
  - 3.予約者が許可なく第三者に転貸した場合。
  - 4.風紀上又は安全管理上、不相当と認めた場合。
  - 5.予約者または利用者が暴力団関係者、その他反社会的団体に属する者と認められる場合。
  - 6.その他、当店が不適当なものとみなした場合。
- ・施設は、室内外ともに全面禁煙です。
- ・壁や床に装飾される場合、マスキングテープ以外の利用を禁止します。その他のテープ類を使われたい場合も、必ずマスキングテープで壁に養生を施してからその上にお使

いください。壁の塗装が剥がれやすいため、テープをはがす際にも、細心の注意を払って作業してください。

- ・9時以前、21時以降の楽器、マイクの利用は禁止です。
- ・施設内で楽器演奏、BGMまたはマイクを使用されている場合、出入り口扉は必ず閉めた状態で利用してください。出入り口を解放したまま音を出す行為を禁止します。
  - ・大きい音を出す行為や、フロアを走り回ったりジャンプしたりする行為、施設内外での大声でのお喋り等はご近所の方々にご迷惑ですのご遠慮下さい。コール飲み、一気飲み行為は禁止となります。
  - ・施設外での人の滞留はご遠慮ください。
  - ・周辺マンション等、当施設以外の敷地への立ち入りはご遠慮下さい。
- ・施設敷地外での駐車および駐輪は禁止です。搬入時に一時駐車される場合も必ず、敷地内（最大2台まで）にてお願いいたします。

### 4. レンタルスペース内利用上の注意事項

- ・ご利用日当日は、ご予約時間の10分前からお入り頂けます。
- ・ご利用時間は、準備から片付け、退場までとなっております。利用終了時間のお声がけはいたしません。
  - ・ご予約時間を10分過ぎた時点から、30分毎に¥13,000（税別）が発生して参ります。ご了承ください。
- ・机、椅子のレイアウトは利用後に必ず貸出時の状態にお戻しください。利用前のレイアウト変更はいたしかねます。
  - ・荷物、貴重品などはご利用者の責任で管理して下さい。万が一盗難・紛失した場合、当店は一切の責任を負いかねます。
  - ・お持込に関する事件事故等が発生した場合、当店は一切の責任を負いかねます。
  - ・食べ残しやゴミは全てお持ち帰りください。
  - ・弊社でゴミを回収する場合には、45ℓのゴミ袋お一つあたり ¥800-（税別）頂戴しております。尚、過度な汚れは別途クリーニング料&営業保証料を頂戴します。(嘔吐や大量な食べこぼし等)
  - ・備品、設備はご利用の場合は事前にご相談ください。
- ・ご利用者様がご注文、または配送された備品や飲食物等の受け取りは一切行っておりません。

・室内の建造物・設備・備品等の破損、紛失した場合、また汚れが著しい場合は、修理代、清掃費を別途請求する場合がございます。

・また、上記が原因でスペースが利用出来なくなった場合は、損害の実費負担と利用料金に基づいた逸失利益の合計金額をご負担いただきます。

・完全な防音ではないため、音を出される場合、音量には十分にご配慮いただけますようお願いいたします。また、スタッフの指導が入った場合には応じていただきますようお願いいたします。

・近隣よりクレーム等あった場合には、会の主催者様側にて誠意をもってご対応いただけますようお願いいたします。また、必ずスタッフへご報告いただきますようお願いいたします。

・天災、暴動、政府規制等の不可抗力により利用不可能になった場合、当店は一切の責任を負いかねます。

・利用中は当店スタッフが立ち会うことがあります。

## 5. キッチン利用上の注意事項

・ご利用時間は、準備から片付け、退出までとなっております。調理器具、食器類も洗浄、拭き上げまで行っていただき、元の収納場所にお戻しください。

・調味料、油、サララップ、キッチンペーパー等の食材、消耗品類はお客様持参でお願いいたします。

・揚げ物等、油を多量に使う場合は、使用済みの油を固める溶剤をご用意の上、処理をしてから鍋等を洗ってください。シンク内には絶対に流さないようお願いいたします。

・ご利用後は床、作業台、シンク、コンロ等をご確認いただき、清潔な状態に戻すようお願いいたします。排水口に残った生ゴミ等、ゴミや汚れはないかご確認ください。

・現状復旧が守られない場合は、別途費用を請求させていただくことがありますので、ご注意ください。

・主催者さまが提供した(持ち込み・作る等)飲食物に際して発生した食中毒や、お客様からの苦情に対する対応は、各自で責任を持ってお願いします。

・食中毒予防のため、手洗いや調理器具の消毒は必ずお願いいたします。

・調理器具、食器類のお持ち込みも可能ですが、お持ち込みになったものは全てお持ち帰りください。

・各調理器具のご使用にあたっては、使用方法をしっかりと守り、安全な取り扱いを行ってください。万が一、調理器具の破損、故障等があった場合は、後日修理代をご請求させていただきますので、ご注意ください。食器は割れやすいので、丁寧にお扱いください。

・コンロ、オープンご利用の後には、必ずガスの元栓をお閉めください。

・電気を使用する調理器具をご使用になる場合は、火災、漏電、火傷、器具破損、故障等の恐れがありますので、水などがかからないようご注意ください。使用後はすぐにコンセントを抜くようにしてください。

・オープン皿、フライパン等、加熱されたものをテーブルや床に直接置かないようご注意ください。万が一床やテーブル等に焦げ跡をつけてしまった場合、補修費用を請求させていただきますので、ご注意ください。

## 6. ご予約の変更・キャンセル

・使用者側の都合で使用を取り消される場合（会場変更、日時変更を含む）は、キャンセル料が発生いたします。追ってこちらからキャンセル料のご連絡をいたします。

## 7. キャンセルポリシー

・以下の期間より、キャンセル料が発生して参ります。ご了承ください。

使用日の61日前までのキャンセル …… 予約金の50%

使用日の60日前から31日前までのキャンセル …… 予約金の75%

使用日まで30日以内のキャンセル …… 予約金の全額

令和元年9月1日版 THE FLEMING HOUSE

-----  
以上を確認し、利用規約に同意します。

年 月 日

企業・団体名

代表者氏名

電話番号